

1186 / 22.10.19

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

РБ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ ... 217-449
..... 22.10.2019 г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ Д-Р МЛАДЕН МАКСИМОВ ПЕЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.”

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” – Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” – Троян, ИРМ Априлци) с Вх. № 1424/11.10.2019 г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляваща поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.531.246 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Априлци, квартал Ново село с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” в местността „Логочива” и площ 610 кв.м. на наследниците на Сави Стефанов Савов, с приложени скица–проект № 15-906508-07.10.2019 г. на СГКК-Ловеч, и Решение № 26/02.03.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Нива от 1,600 дка. в местността „До къщата” точка 1).

Поземления имот, поискан в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци е предаден в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ловеч, или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същия е утвърден Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2736 от 17.10.2019 г.

Във връзка с Искане с Вх. № 1424/11.10.2019 г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

- преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
- преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ – приложено е Решение № 26/02.03.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скица–проект № 15-906508-07.10.2019 г. на СГКК-Ловеч. По приложеното решение в т.1 е признато правото върху Нива от 1,600 дка. в местността „До къщата”;

- *ПИ с проектен идентификатор 52218.531.321 по КККР на град Априлци, квартал Ново село с НТП „Ливага” в местността „Логочива” и площ 610 кв.м., следва да бъде предоставен от Общинския съвет – Априлци на наследниците на Сави Стефанов Савов.*
 - *През ПИ с проектен идентификатор 52218.531.321 не преминава път.*
- С оглед гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общинският съвет – Априлци

РЕШИ:

1. *ПРЕДОСТАВЯ на наследниците на Сави Стефанов Савов ПИ с идентификатор 52218.531.246 по КККР на град Априлци, квартал Ново село с площ 610 кв.м., с НТП „Ливага” в местността „Логочива”, актуван с АЧОС № 2736/17.10.2019 г.*
2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане Вх.№ 1424/11.10.2019 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци;
2. Скица проект № 15-906508-07.10.2019 г. на СГКК-Ловеч;
3. Решение № 26/02.03.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци;
4. ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ;
5. Обяснителна записка от инженер геодезист;
6. АЧОС № 2736 от 17.10.2019 г.
7. Разпечатка на сателитна снимка за местоположението на проектен ПИ 52218.531.246

Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ
Кмет на община Априлци

