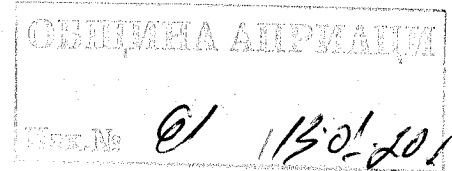




# Община Априлци

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. АПРИЛЦИ



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ОТ ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

Относно: Процедура по допускане изработване на проект за изменение на ОУП и подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за ПИ 52218.480.33 по кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Ново село, м. "Свети Илия" за застрояване на обект: Приемно – предавателна станция на „Теленор България ЕАД №3947”.

## УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление вх. №1400/05.12.2019г. от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ” ЕАД, гр. София, чрез упълномощено лице Костадинка Панайотова Панайотова, е поискано допускане изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот с проектен идентификатор 52218.480.36, представляващ част от ПИ 52218.480.33, с квадратура от 400 кв.м., за застрояване на обект: Приемно – предавателна станция на „Теленор България ЕАД №3947”.

Поземлен имот с идентификатор 52218.480.33 е частна държавна собственост с начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, собственост на ТП ДЛС „Русалса” гр. Априлци, съгласно удостоверение с изх. №РД-12-02-235/25.06.2019г. на Общинска служба по земеделие гр. Троян, в района на дейност на Териториално поделение „Държавно ловно стопанство Русалка” гр. Априлци към ДП „Северозападно държавно предприятие” - Враца. Към заявлението са приложени документи: скица №15-385408-02.05.2019г. издадена от СГКК – Ловеч; задание за изработване на ПУП-ПЗ по чл.125 от ЗУТ, и скица - предложение за изработване на ПУП-ПЗ, Решение №ИАГ-18170/30.08.2019г. на Изпълнителна Агенция по горите – гр. София, комбинирана скица за пълна или частична идентичност на проектен имот с идентификатор 52218.480.36 и поземлен имот с идентификатор 52218.480.33 и пълномощни.

Заявеното искане на собствениците /възложители/ е да изградят Приемно – предавателна станция на „Теленор България ЕАД №3947”, върху поземлен имот, горска територия - частна държавна собственост от 400 кв.м., без промяна предназначението на територията, горски фонд. Представено е предварително съгласие за учредяване право на строеж на „Теленор България”, ЕАД – гр. София за изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата

инфраструктура към него, съгласно Решение №ИАГ-18170/30.08.2019г. на Изпълнителна Агенция по горите – гр.София.

Застрояването да се определи с външни и вътрешни задължителни и ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разположи съоръжението.

С проекта за изработване на ПУП-ПЗ да се определи режим на устройство и застрояване за имоти с предназначение „За техническа инфраструктура”.

Предвид гореизложеното и във връзка със законосъобразното започване на процедурата, предлагам следния :

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ :**

**На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.134,ал.1,т.2, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното:**

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.134,ал.1,т.2, във връзка с чл.134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП и подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват на поземлен имот проектен идентификатор 52218.480.36 по кадастралната карта на гр.Априлци, кв.Ново село, м.”Свети Илия” за застрояване на обект: Приемо – предавателна станция на „Теленор България ЕАД№3947”, съгласно приложеното задание.

2. Одобрява техническо задание по чл.125 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПЗ, съставено от възложителя.

3. При изработване на ПУП-ПЗ да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба №7/ДВ бр.3/2004г./ за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8/ДВ бр.57/2001г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

4. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет-Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

### **Приложение:**

- 1.Заявление с №1400/05.12.2019г. от „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ”ЕАД, гр.София
2. Решение №ИАГ-18170/30.08.2019г. на Изпълнителна Агенция по горите – гр.София
3. Удостоверение с изх.№РД-12-02-235/25.06.2019г. на Общинска служба по земеделие гр.Троян
- 4.Скица №15-385408-02.05.2019г., издадена от СГКК – Ловеч
- 5.Техническо задание по чл.125 от ЗУТ и проект-предложение за изработване на ПУП-ПЗ .

6. Комбинирана скица за пълна или частична идентичност на проектен имот с идентификатор 52218.480.36 и поземлен имот с идентификатор 52218.480.33 и пълномощни.

С уважение,

  
**Инж. ТИХОМИР КУКЕНСКИ**  
*Кмет на Община Априлци*

Съгласували:  
Адв.Павлин Петков