

Протокол

Днес 20.08.2019г. от 14:00 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

Присъстват: Тихомир Колев – секретар, Младен Колев, Начо Начев - членове

Отсъстват: Бранимир Беров – председател, Тотю Ненов – член

Присъстват още – д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци, инж. Димитър Кокошаров – Председател на ОбС Априлци, Ваня Иванова – Секретар на община Априлци, Мартин Пенков, Паулин Чорбаджийски – общински съветници

Т. Колев: Уважаеми господа общински съветници, г-н Кмет, администрация, откривам заседание на постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

Т. Колев: За информация. Постъпило е писмо до Кмета на общината, копие до Председателя на Общински съвет с Вх. №1013/05.08.2019г., относно честото прекъсване на електроподаването към имотите, находящи се на ул. „Младост” 1, 1А и 3 в кв. Видима.

Т. Колев: Представям Ви проекта за дневен ред:

1. Предложение ДП-468/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.5513.259 – частна общинска собственост.
2. Предложение ДП-469/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.542.260 – частна общинска собственост.
3. Предложение ДП-470/12.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие по чл.60, ал.6, т.1 от Закона за водите за поземлени имоти с идентификатори 52218.804.481 и 52218.951.52.
4. Предложение ДП-472/15.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения в общинска сграда с идентификатор 52218.512.379.1 – частна общинска собственост, самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 52218.512.379.1.1, 52218.512.379.1.2 и 52218.512.379.1.3.

Т. Колев: Имате ли допълнения към дневния ред? Няма.

Т. Колев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред:

Гласували общо 3 общински съветници

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията прие следния ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Предложение ДП-468/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.5513.259 – частна общинска собственост.**
- 2. Предложение ДП-469/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.542.260 – частна общинска собственост.**
- 3. Предложение ДП-470/12.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие по чл.60, ал.6, т.1 от Закона за водите за поземлени имоти с идентификатори 52218.804.481 и 52218.951.52.**
- 4. Предложение ДП-472/15.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения в общинска сграда с идентификатор 52218.512.379.1 – частна общинска собственост, самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 52218.512.379.1.1, 52218.512.379.1.2 и 52218.512.379.1.3.**

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-468/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.5513.259 – частна общинска собственост.

Т. Колев: Давам думата на г-н Пелов.

Д-р М. Пелов: Уважаеми господа общински съветници, предложението е относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.5513.259 – частна общинска собственост. Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост №354 от 16.10.2013г., вписан под №43, том 10 дв. рег.№2804 на 23.10.2013г. при Служба по вписванията – Троян на незастроен урегулиран поземлен имот XXII /двадесет и две/, кв.38 /три осем/, с идентификатор 52218.513.259, с Трайно предназначение на територията /ТПТ/ “Урбанизирана”, с начин на трайно ползване /НТП/ “За складова база”, с площ от 1498 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв. Зла река, област Ловеч. Искането за закупуване е от „МАГИ – МСМ” ЕООД, ЕИК 202298422, със Седалище и адрес на управление: гр. Априлци – 5641, ул.”Мала река” №19, представлявано и управлявано от Мирослав Маринов Иванов, с желание да закупи поземлен имот с идентификатор 52218.513.259. Благодаря.

Т. Колев: Имате ли питання, изказвания, предложения?

М. Колев: Това до пътя ли е? Ако се продаде имотът, какво ще стане с улицата, тъй като тя минава през имота?

Д-р М. Пелов: Улицата ще се измести. Няма да се спре пътят. Общината е длъжна да осигури достъп до другите постройки. Има строителни разрешения за другите сгради, така че няма как да остане без път.

М. Колев: А оценка на имота?

Д-р М. Пелов: Поръчана е и ще бъде предоставена. За редовното заседание трябва да е тук.

Т. Колев: Имате ли други въпроси? Няма.

Т. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-468/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.5513.259 – частна общинска собственост, да бъде разгледано на редовното заседание при условие, че е внесена оценка на имота:

Гласували общо 3 общински съветници

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията реши да влезе на заседание Предложение ДП-468/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.5513.259 – частна общинска собственост, при условие, че е внесена оценка на имота.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-469/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.542.260 – частна общинска собственост.

Т. Колев: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р М. Пелов: Уважаеми господа общински съветници, предложението е относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.542.260 – частна общинска собственост. В общинска администрация – Априлци постъпи Заявление с вх. №388 от 11.04.2019г. от Божидар Михайлов Нанев от гр. Варна, ул. ”Алеко Константинов” №3, ет.3, с желание да закупи поземлен имот с идентификатор 52218.542.260, по действащата Кадастрална карта и кадастрални регистри на град Априлци.

Т. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения по тази точка? Няма.

Т. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-469/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с

идентификатор 52218.542.260 – частна общинска собственост, да бъде разгледано на редовното заседание при условие, че е внесена оценка на имота:

Гласували общо 3 общински съветници
3 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията реши да влезе на заседание Предложение ДП-469/07.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.542.260 – частна общинска собственост, при условие, че е внесена оценка на имота.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-470/12.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие по чл.60, ал.6, т.1 от Закона за водите за поземлени имоти с идентификатори 52218.804.481 и 52218.951.52.

Т. Колев: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р М. Пелов: Уважаеми господа общински съветници, предложението е относно Предоставяне на съгласие по чл.60, ал.6, т.1 от Закона за водите за поземлени имоти с идентификатори 52218.804.481 и 52218.951.52.

В Общинска администрация – Априлци постъпи искане от „Вик” АД, гр. Ловеч за водоземане чрез съществуващи съоръжения Каптирани извори „Глиганови дупки”, „Цоневското” и „Бъджев чучур”. С новото искане „Вик” АД – гр. Ловеч ни информира за извършени проучвания и замервания на място, в резултат на които е установено, че водоземните съоръжения на водоизточниците са разположени в общински поземлени имоти. Искат да ги градят и съгласно Закона за водите, общините им учредяват право на ползване.

Т. Колев: Имате ли въпроси, изказвания?

М. Колев: Целите имоти ли ще градят?

Д-р М. Пелов: Част от тях.

Т. Колев: Имате ли други въпроси? Няма.

Т. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-470/12.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие по чл.60, ал.6, т.1 от Закона за водите за поземлени имоти с идентификатори 52218.804.481 и 52218.951.52:

Гласували общо 3 общински съветници
3 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.60, ал.6, т.1 от Закона за водите, Общинският съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде подписано от името на Община Априлци нотариално заверено съгласие за водовземане чрез съществуващо съоръжение Каптиран извор „Глиганови дупки“, разположено в поземлен имот с идентификатор 52218.951.52, с ТПТ “Горска”, с НТП “Друг вид дървопроизводителна гора”, с площ от 86 660 459 кв.м., в местността „Горен Чукар“, по действащата КККР на гр. Априлци, кв. Острец, област Ловеч.

2. Да бъде подписано от името на Община Априлци нотариално заверено съгласие за водовземане чрез съществуващо съоръжение Каптиран извор „Бъджев чучур“ в поземлен имот с идентификатор 52218.804.481 с ТПТ “Земеделска”, с НТП “Пасище”, с площ от 27 576 кв.м., в местността „Герганското“, по действащата КККР на гр. Априлци, кв. Острец, област Ловеч, категория при неполивни условия „Осма“.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да подпише нотариално заверени писмени съгласия за водовземане чрез съществуващи съоръжения изградени в поземлени имоти с идентификатори 52218.951.52 и 52218.804.481.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-472/15.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения в общинска сграда с идентификатор 52218.512.379.1 – частна общинска собственост, самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 52218.512.379.1.1, 52218.512.379.1.2 и 52218.512.379.1.3.

Т. Колев: Заповядайте, г-н Пелов.

Д-р М. Пелов: Уважаеми господа общински съветници, предложението е относно Отдаване под наем на помещения в общинска сграда с идентификатор 52218.512.379.1 – частна общинска собственост, самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 52218.512.379.1.1, 52218.512.379.1.2 и 52218.512.379.1.3. В общинска администрация постъпи заявление с вх.№649/13.06.2019г. от г-н Момчил Николаев Бояджиев, за отдаване под наем на първи етаж в сграда с идентификатор 52218.512.379, представляващи самостоятелни обекти в нея с идентификатори 52218.512.379.1.1, 52218.512.379.1.2 и 52218.512.379.1.3. Става въпрос за помещението, което е до пощата в Зла река, целият първи етаж. Господинът има желание да направи транжорна.

Т. Колев: Имате ли въпроси?

Н. Начев: А къде ще отидат хората от пенсионерския клуб, които се събират там?

Инж. Д. Кокошаров: Може да се преместят в читалището.

Д-р М. Пелов: Не е лошо да има транжорна в Априлци.

П. Чорбаджийски: Пенсионерският клуб не са толкова много хора, може да се преместят.

Н. Начев: Помещението не се използва само от тях. Правят се и други събития там.

М. Колев: Все пак става въпрос за транжорна. Аз мисля, че няма да им разрешат да се направи точно на центъра.

Т. Колев: Имате ли други изказвания, въпроси, предложения? Няма.

Т. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-472/15.08.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Отдаване под наем на помещения в общинска сграда с идентификатор 52218.512.379.1 – частна общинска собственост, самостоятелни обекти в сграда с идентификатори 52218.512.379.1.1, 52218.512.379.1.2 и 52218.512.379.1.3:

Гласували общо 3 общински съветници

1 „за”

1 „против”

1 „въздържал се”. Не се приема.

С това гласуване комисията Не подкрепи Предложение ДП-472/15.08.2019г.

Т. Колев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

Секретар
Тихомир Колев

Протокол
Красимира Коева