

Протокол

Днес 15.11.2022г. от 14:00 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

Присъстват: Младен Колев – председател, Тотю Ненов – секретар, Деница Николова, Иван Якимов, Начо Начев, Петко Павлов – членове

Отсъства: Пепа Колева - член

Присъстват още – Стелиян Нунев – Председател на ОбС Априлци, инж. Тихомир Кукенски – Кмет на община Априлци, Снежина Стоянова – Зам. кмет на община Априлци, Ваня Иванова – Секретар на община Априлци, Даниела Петкова – общински съветник

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаема администрация, откривам заседание на постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци. Присъстват 6 общински съветници.

М. Колев: Представям Ви проекта за дневен ред:

1. Предложение ДП-401/07.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Даване на съгласие за ползване на дължимите за 2022 г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.
2. Предложение ДП-402/08.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВиК“ АД – гр. Ловеч.
3. Предложение ДП-404/11.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Определяне на „Тарифа за определяне на базисните месечни цени за 1 кв. м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци, на основание чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 27 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Априлци“.
4. Предложение ДП-405/11.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Априлци за периода 2022 – 2024 г.

М. Колев: Имате ли други допълнения към дневния ред? Няма. В режим на гласуване сме за така предложения дневен ред:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията прие следния ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Предложение ДП-401/07.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Даване на съгласие за ползване на дължимите за 2022 г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.**
- 2. Предложение ДП-402/08.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВиК“ АД – гр. Ловеч.**
- 3. Предложение ДП-404/11.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Определяне на „Тарифа за определяне на базисните месечни цени за 1 кв. м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци, на основание чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 27 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Априлци“.**
- 4. Предложение ДП-405/11.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Априлци за периода 2022 – 2024 г.**

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-401/07.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Даване на съгласие за ползване на дължимите за 2022 г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.

М. Колев: Заповядайте г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаема администрация, предложението е относно Даване на съгласие за ползване на дължимите за 2022 г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.

С настоящите промени на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в §60 е създадена нова ал. 2, въз основа на която натрупаните отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО, внесени през 2021г. и 2022г. ще се възстановяват на общините, само след решение на общинския съвет, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетия начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци и ще се разходват за дейности, свързани с управлението на отпадъците. В срок до 30 април на 2022 г. съответните РИОСВ са задължени да върнат неусвоените суми за 2021г. на общините при взето решение на общинския съвет не по - късно от 31.12.2022г. Решенията на Общинските съвети за разходване на средствата по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, чрез вътрешни компенсирани промени взети през 2022г. не могат да се отнасят за натрупаните средства през 2021г. Решенията на общинските съвети взети през 2022г. по установените специални правила в Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (обн. ДВ. бр. 105 от 2020г., изм. бр. 23 от 2021 г.; изм. бр. 17 от 01.03.2022г.), ангажират разходването на натрупан финансов ресурс по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО само през 2022г.,

съгласно Писмо с изх. № 2856/12.05.2022г. на РИОСВ – Плевен, с което е предоставено и писмо с изх. № 48-00-285/28.04.2022г. на МОСВ, с указания за прилагане на §60, ал. 2 от Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

С тази промяна общините се освобождават от задължението за внасяне в РИОСВ месечните отчисления за двете години, като мотивите за това са свързани с продължаващата епидемична обстановка и с цел подкрепа усилията на общините за овладяване и преодоляване на последиците от Ковид кризата в очакване на възстановяване постъпленията от собствените приходи и повишаване събираемостта на такса битови отпадъци.

В края на 2020 г. също бе извършена такава промяна в ЗУО (§60. ал.1 от ЗУО), като Регионалната инспекция по околната среда и водите, на чиято територия се намира съответното депо, възстанови от банковата сметка за чужди средства преведените и неусвоени от общините месечни обезпечения и отчисления за 2020г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за периода от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020г. в срок до 31 януари 2021г. Възстановените средства също се разходват по решение на общинския съвет при условията на ал. 1.

Регионалната инспекция по околната среда и водите в Плевен е възстановила по сметката на Община Априлци, сумата от 5 332, 88 лв., събрана за посочения период по чл. 60, и сумата от 67 760, 36 лв., събрана по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците. Общата възстановена сума е в размер на 73 093, 24 лв.

С Решение №218/24.02.2021г. Общински съвет Априлци, реши част от възстановените средства в размер на 32 400 лв. да се използват за закупуване на Специализирана машина за разстилане, компактиране и трамбоване на отпадъци на Регионалното депо Троян - Априлци - компактор - втора употреба, която сума представлява 1/10 от цената на същата, с Решение № 298/29.07.2021г. Общински съвет Априлци реши част от възстановените средства в размер на 13 000 лева, да се използват за закупуване на контейнери за събиране на битови отпадъци тип „Бобър” с вместимост 1,1 м³ и с Решение № 451 /30.06,2022г. Общински съвет Априлци реши останалите възстановени средства в размер на 27 693, 24 лева, да се използват за закупуване на контейнери за събиране на битови отпадъци тип „Бобър” с вместимост 1,1 м³ и паркови кошчета.

Община Априлци през 2021г. е внесла по сметката на РИОСВ Плевен отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО в размер на 107 980, 66 лв., които поради липса на решение преди 31.12.2021 г. не са възстановени. До настоящия момент (края на месец септември) дължимите суми за 2022г. са в размер на 30 223, 65 лв.

Предлагаме средствата дължими на РИОСВ-Плевен за 2022г., да се ползват за компенсиране на разходи, свързани с дейност по управление на отпадъците с източник: възстановени средства от отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО.

С възстановените приходи общината предвижда да извърши следните разходи:

- разходи за разделно събиране и компостиране на биоразградими и/или зелени отпадъци от територията на Община Априлци в компостиращата инсталация;
- разходи за обработка на смесено събраните битови отпадъци в инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци;

Тези средства имат целеви характер и не могат да се ползват за други текущи разходи.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания?

Д. Николова: А какво се случва с отчисленията за 2021г. като не са възстановени?

Инж. Т. Кукенски: Продължаваме да си ги търсим. Получихме писмо, че за да си ги върнем, трябвало решение със задна дата. Всички общини питат как да стане, при положение, че ни го казват днес, а е трябвало преди половин година да сме взели решение. Националното сдружение на общините повдигна въпроса в Министерството на околната среда и водите. Отчисленията не се губят. На базата на решение на Министерски съвет или на Министъра на околната среда и водите, имаме право да си ги върнем обратно. За 2022г. така го направиха, че беше технически невъзможно да се случи.

Д. Николова: Гледах една община, че са ги осъдили и са ги върнали.

Инж. Т. Кукенски: Това означава, че всички общини трябва да започнем да се съдим с Министерството на околната среда и водите.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-401/07.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Даване на съгласие за ползване на дължимите за 2022 г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците:

Гласували общо 6 общински съветници
6 „за”
0 „против”
0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §60 (В сила от 1.01.2021 г., ДВ, бр. 105 от 11.12.2020г.) от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, във връзка с чл. 60, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Дава съгласие дължимите обезпечения и отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО за 2022 г. по прогнозни данни в размер на 55 520, 57 лв. да се разходват за дейности, свързани с управление на отпадъците чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетия начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци, както следва:

- За разходи за разделно събиране и компостиране на биоразградими и/или зелени отпадъци от територията на Община Априлци в компостиращата инсталация - 15 668 лв.;**
- За разходи за обработка на смесено събраните битови отпадъци в инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци - 39 852, 57 лв.**

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-402/08.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВиК“ АД – гр. Ловеч.

М. Колев: Заповядайте г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, в община Априлци в Общинска администрация - гр. Априлци е получено писмо и покана с вх. № 1749/04.11.2022 г. от Данаил Събевски - Изпълнителен директор на „В И К” АД - гр. Ловеч, с която свиква извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „В И К” АД - гр. Ловеч, насрочено за 05.12.2022 г. от 11:00 ч., с писмото се предоставят проект на дневен ред, по който ще се проведе заседанието и писмена обосновка към него.

Към настоящето предложение прилагам копие на писмо и покана с Вх. № 1749/04.11.2022 г. в Община Априлци и приложения към него.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-402/08.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на акционерите във „ВиК“ АД – гр. Ловеч:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите и във връзка, Общински съвет - гр. Априлци

РЕШИ:

1. Упълномощава инж. Тихомир Кукенски - Кмет на община Априлци да представлява Община Априлци на извънредно заседание в Общото събрание на акционерите във „В И К” АД - гр. Ловеч.

2. Представителят на Община Априлци - инж. Тихомир Кукенски - Кмет на община Априлци да изкаже съгласие по така предложенния дневен ред, описан в покана с Вх. № 1749/04.11.2022 г.:

- т. 1. Вземане на решение за провеждане на конкурс за избор на членове на Съвета на директорите на „В И К” АД - гр. Ловеч;

- т. 2. Възлагане организирането и провеждането на конкурса за избор на членове на Съвета на директорите на мажоритарния акционер;

- т. 3. Разни.

3. При липса на кворум на заседанието на 05.12.2022 г. упълномощава инж. Тихомир Кукенски - Кмет на община Априлци да представлява Община Априлци

в ново заседание на Общото събрание на акционерите, което ще се проведе на 19.12.2022 г. от 11:00 ч., при същия дневен ред.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-404/11.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Определяне на „Тарифа за определяне на базисните месечни цени за 1 кв. м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци, на основание чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 27 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Априлци“.

М. Колев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, след взето Решение №440 от Протокол №54/26.05.2022г. на Общински съвет-Априлци, бе издадена Заповед №325 от 14.09.2022г. на Кмета на Община Априлци за назначаване на комисия, по така определения състав от решението. В комисията е назначен експерт оценител и икономист - инж. Даниела Нешева.

Комисията проведе три заседания и изготви Доклад, с който одобри направеното предложение, придружено е анализ от г-жа Нешева за базисни месечни наемни цени за 1 кв. м. и приложените пазарни оценки.

С. Нунев: Някой има ли идея колко е моментното състояние?

И. Якимов: Повечето от наемните цени са определени на база стойностите към моментните сключени договори. За останалите, за които нямаше цени, се използва пазарен аналог. Долу горе това са актуалните цени към община Ловеч.

С. Нунев: Има интересни разлики. Например наемът на стоматологичен кабинет и зъботехнически. Сумата е различна.

П. Павлов: Надявам се комисията да се е съобразила със сега действащите договори.

Инж. Т. Кукенски: Тарифата е изготвена от оценител.

И. Якимов: Понеже съм в комисията, точно това казах, че по – голямата части от цените са на базата на договорите в момента и ще бъдат актуализирани с инфлацията.

П. Павлов: За мен трябва да имаме в материалите как е до момента и как става. Затова предлагам за заседанието да ни бъде предоставена информация какви са цените в момента. За да можем да сравним и да преценим как са нещата.

С. Нунев: Интересно ми е как е формирана 2 – ра точка от проекта за решение: „Да се извършва ежегодно актуализиране с годишния процент на инфлация, обявен от НСИ, на тарифата за определяне на базисните месечни цени за 1 кв. м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци“.

Инфлацията не е показател, по който трябва да се актуализират първоначалните договори. Ако сключи тази година договор за 5 лв., догодина ще трябва да го сключи за 5 лв. + инфлацията.

И. Якимов: Според юристката и оценителката е напълно нормално актуализацията да се прави на база инфлацията. Иначе вариантът е да се прави всеки път оценка преди отдаването под наем.

Инж. Т. Кукенски: Оценката ще бъде направена през инфлацията. Ще се получи същото.

С. Нунев: Другите общини така ли ги актуализират?

И. Якимов: В Община Ловеч е така в момента.

П. Павлов: Не виждам логика общината да взима различни пари при наема за търговски обект с нехранителни стоки и такъв с хранителни стоки. Какво значение има? Не го разбирам. Каква е логиката лекарският кабинет да е по – скъп от хранителен магазин?

Т. Ненов: Има си различни изисквания за обектите, тоалетни, складове. Естествено, че едното ще е по – скъпо от другото. Не говорим само за помещения стаи. Както са и лекарските кабинети. Имат си лиценз, с който отговарят на изискванията.

Н. Начев: В момента погледнах за офисите, значи ли ще взимаме 5 лв. на квадрат за офиса на Бюрото по труда?

Инж. Т. Кукенски: На тях не взимаме, защото имаме споразумение с Министерството на труда и социалната политика. Поземлена комисия също.

М. Колев: Имате ли други въпроси, изказвания, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, предложението на г-н Павлов, за заседанието да ни бъде предоставена информация към тарифата с новите наемни цени, какви са цените към момента:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-404/11.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Определяне на „Тарифа за определяне на базисните месечни цени за 1 кв. м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци, на основание чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 27 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Априлци“:

Гласували общо 6 общински съветници

2 „за”

0 „против”

4 „въздържали се” Не се приема.

С това гласуване комисията НЕ подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 8 от Закон за общинската собственост, параграф 7, ал. 2 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за общинската собственост и чл. 27 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

- 1. Приема „Тарифа за определяне на базисните месечни наемни цени за 1 кв. м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти, съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящето решение.**
- 2. Да се извършва ежегодно актуализиране с годишния процент на инфлация, обявен от НСИ, на тарифата за определяне на базисните месечни цени за 1 кв. м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти в Община Априлци.**

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-405/11.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Априлци за периода 2022 – 2024 г.

М. Колев: Давам думата на г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, с приемането на Закона за енергията от възобновяеми източници /Обн., ДВ, бр. 35 от 3.05.2011 г., в сила от 3.05.2011 г., последно изм. и доп., бр. 38 от 8.05.2018г., в сила от 8.05.2018 г./ се въвежда изискване, Кметът на общината да разработи и внесе за приемане от общинския съвет, общински дългосрочни и краткосрочни програми за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива. Дългосрочните програми се разработват за срок 10 години, а краткосрочните програми - за срок три години. Програмите се изготвят в съответствие с публикуваните на сайта на Агенцията за устойчиво енергийно развитие, указания за изготвяне на общински програми за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива. Те са динамичен и отворен документ, който може периодично да се допълва, съобразно настъпили промени в приоритетите на общината, в националното законодателство и други фактори със стратегическо значение.

Общински съвет Априлци със свое Решение № 439/30.09.2014г. е приел Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2014-2024г, и Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2014-2017г. С Решение № 498 от Протокол № 53/27.12.2018г. на Общински съвет Априлци е приета Краткосрочна програма за насърчаване на използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Априлци за периода 2019-2021г. Срока на действие на краткосрочната програма изтече в края на 2021г. и това наложи през настоящата година тя да се актуализира.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? Няма. В режим на гласуване, Предложение ДП-405/11.11.2022г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци, относно Актуализация на краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Априлци за периода 2022 – 2024 г.:

Гласували общо 6 общински съветници

6 „за”

0 „против”

0 „въздържали се” Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 9 от Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ), във връзка с чл. 10, ал. 1 и ал.2 от същия, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Приема Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода: 2022 - 2024 г.

М. Колев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

Председател
Младен Колев

Протокол
Красимира Коева