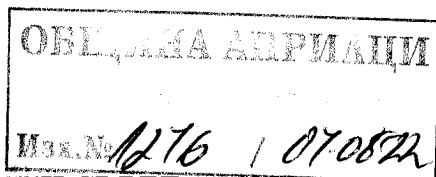




ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ



Р Б
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
№ ДП-267.....
11.08.2022г.
гр. Априлци

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на обособена част от 2 кв.м. в сграда с идентификатор 52218.530.282.2.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Априлци е собственик, съгласно акт за публична общинска собственост № 134 от 13.03.2012 г. вписан на 22.03.2012г. под № 57, том 2, дв.рег. №462/2012г. в служба по вписванията Троян, на застроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 52218.530.282, с ТПТ "Урбанизирана", с НТП "За друг обществен обект, комплекс", с площ от 3 751 кв.м., по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Априлци, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч, застроен с: Масивна 2 /две/ етажна Административна делова сграда, с идентификатор 52218.530.282.2 със застроена площ 927 кв.м., построена през 1978 година.

Проведена е процедура чрез публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от 2 кв.м. в сграда с идентификатор 52218.530.282.2, съгласно Схема № 1, на 30.11.2021г. Сключен е Договор на 30.11.2021г. с „Обединена Българска Банка” АД за срок от 1 година за периода от 30.11.2021г. до 30.11.2022г., както е изготвен и Протокол за физически монтаж на АТМ - банкомат на 01.12.2021г.

В Общинска администрация – Априлци постъпи Молба с вх. № 1015 от 01.08.2022 г. от Търговска Банка „Обединена Българска Банка” АД – клон Троян за допускане до процедура чрез конкурс и сключване на договор за срок от 5 години.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал.8 и чл. 8, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл.16, чл.70, ал.1 и чл. 80 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – Априлци:

РЕШИ:

1. Да бъде отдадена под наем чрез публично оповестен конкурс обособена част от 2 кв.м. в сграда с идентификатор 52218.530.282.2, съгласно Схема № 1 неразделна част от решението;

2. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс описаната в т. 1 част от сграда с идентификатор 52218.530.282.2, при следните конкурсни условия:

- Предоставената под наем площ да се използва за поставяне на АТМ - банкомат;
- Наемателят да предоставя за целия срок на договора на физически и юридически лица услугите по чл. 2 от Закона за кредитните институции;
- Предложена най-висока месечна наемна цена;
- Предложен най-дълъг срок за използване за поставяне на АТМ - банкомат.

3. Одобрява Доклад № 02082022 Lch от „Ай Си трейд консулт“ ЕООД – гр. Ловеч.

4. Определя минимална начална месечна конкурсна наемна цена в размер 130,00 лева без ДДС.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Акт за публична общинска собственост № 134 от 13.03.2012 г.;
2. Молба с вх. № 1015 от 01.08.2022 г.
3. Схема на обособена част от 2 кв.м. в сграда с идентификатор 52218.530.282.2;
4. Доклад № 02082022 Lch от „Ай Си трейд консулт“ ЕООД гр. Ловеч.

ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ
Кмет на Община Априлци



Съгласувал: **Христо Варчев**
Адвокат на Община Априлци

Hristo Kolev
Digitally signed by
Hristo Kolev Varchev
Date: 2022.08.03
09:55:59 +03'00'

Изготвил:
инж. Христо Делийски
Специалист „Общински имоти, земи и гори“