|  |  |
| --- | --- |
| **ДО** | **РБ** |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** | **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** |
| **ГРАД АПРИЛЦИ** | **№ ………………………** |
|  | **………………….2018 г.** |
|  | **гр. Априлци** |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ Д-Р МЛАДЕН МАКСИМОВ ПЕЛОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

**Относно:** Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.)

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.”

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” – Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” – Троян, ИРМ Априлци) с изх. № РД-04-205/10.05.2018 г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляваща поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.82.490 по кадастралната карта и кадастралните регисти (КККР) на град Априлци, квартал Зла река с начин на трайно ползване (НТП) „ЛИвада” в местността „Джаралиите” и площ 5031 кв.м. на наследниците на Радион Гергиев Радионов, с приложени скица–проект № 15-309099-27.06.2016 г. на СГКК-Ловеч, и Решение № 20/14.02.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Ливада от 5,000 дка. в местността „Християнското” точка 1).

Поземления имот, поискан в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци е предаден в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ловеч, или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същия е утвърден Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2100 от 16.05.2018 г.

Във връзка с Искане с изх.. № РД--04-205/10.05.2018 г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

* преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
* преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ – приложено е Решение № 20/14.02.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скица–проект № 15-309099-27.06.2016 г. на СГКК-Ловеч. По приложеното решение в т.1 е признато правото върху Ливада от 5,000 дка. в местността „Християнското”;
* ***ПИ с проектен идентификатор*** 52218.82.482 по КККР на град Априлци, квартал Зла река с НТП „Ливада” в местността „Джаралиите” и площ 5031 кв.м., ***следва да бъде предоставен*** от Общинския съвет – Априлци ***на наследниците на*** ***Радион Гергиев Радионов.***
* **През ПИ с проектен идентификатор 52218.82.482 не преминава път.**

С оглед гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

**П р о е к т з а р е ш е н и е:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общинският съвет – Априлци

**рЕШИ :**

1. ***ПРЕДОСТАВЯ на наследниците на*** ***Радион Гергиев Радионов ПИ с идентификатор*** ***52218.82.490*** по КККР на град Априлци, квартал Зла река ***с площ*** ***5031 кв.м.,***с НТП „Ливада” в местността „Джаралиите”, актуван с АЧОС № 2100/16.05.2018 г.
2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовите книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Искане изх.№ РД-04-205-А/10.05.2018 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-309099-27.06.2016 г. на СГКК-Ловеч.
3. Решение № 20/14.02.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. АЧОС № 2100 от 16.05.2018 г.
5. Разпечатка на сателитна снимка за местоположението на проектен ПИ 52218.82.490

**Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ**

*Кмет на община Априлци*