

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АПРИЛЦИ

394 09.03.2020

РБ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ ... ДП-40
..... 09.03.2020 г.
гр. Априлци

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

ОТНОСНО: Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

- 1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” – Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” – Троян, ИРМ Априлци) с изх. № РД-12-04-45/27.02.2020г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.740.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Острец, с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” в местността „Черешов рът” с площ 4699 кв.м. на наследниците на Георги Петров Кукенски, с приложени скица–проект № 15-192345-25.02.2020 г. на СГКК – Ловеч и Решение № 28/04.03.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Ливада от 4699 кв.м. в местността „Черешов рът” точка 11).

Поземления имот, поискан в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци е предаден в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ловеч, или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същия е утвърден Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2614 от 16.09.2020 г.

Във връзка с Искане с изх.. № РД-12-04-45/27.02.2020 г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

- преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
- преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ – приложено е Решение № 28/04.03.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скица–проект № 15-192345-25.02.2020 г. на СГКК – Ловеч. По приложеното решение в т.11 е признато правото върху Ливада от 4699 дка. в местността „Черешов рът”;
- **Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.740.15** по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Острец, с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” в местността „Черешов рът” с площ 4699 кв.м. *следва да бъде предоставен* от Общинския съвет – Априлци *на наследниците на Георги Петров Кукенски.*
- ПИ с проектен идентификатор 52218.740.113 не преминава път.
С оглед гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общинският съвет – Априлци

РЕШИ :

1. **ПРЕДОСТАВЯ** на наследниците на **Георги Петров Кукенски ПИ с идентификатор 52218.740.15** по КККР на гр.Априлци, кв.Острец, с площ **4699 кв.м.**, с НТП „Ливада” в местността „Черешов рът”, актуван с АЧОС № 2614/16.09.2019 г, представляващ проектен имот с идентификатор 52218.740.113, съгласно скица-проект № 15-192345-25.02.2020 г. на СГКК – Ловеч .

2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административно процесуалния кодекс и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Искане изх.№ РД-12-04-45/27.02.2020 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-192345-25.02.2020г. на СГКК – Ловеч.
3. Решение № 28/04.03.1993 на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. Протокол за идентифициране на имотни граници на ПИ с проектен идентификатор 52218.740.113
5. Скици на ПИ 52218.740.15
6. Снимка с местонахождението на имота

ИНЖ.ТИХОМИР КУКЕНСКИ

Кмет на община Априлци



Съгласувал:

адв. Павлин Петков

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори”