

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД АПРИЛЦИ

РБ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
№ ..... 27-50 .....  
..... 09-04 ..... 2020 г.  
гр. Априлци

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

556 / 09.04.20

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на сгради – частна общинска собственост.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Априлци е собственик на застроен урегулиран поземлен имот, УПИ ХХІ, кв. 38, с идентификатор 52218.513.260, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “За складова база”, с площ от 1670 кв.м., и изградените в него сгради: едноетажна полумасивна селскостопанска сграда / Коларо железарска работилница и склад/ с идентификатор 52218.513.260.1, със ЗП 133 кв.м., едноетажна полумасивна селскостопанска сграда / склад / с идентификатор 52218.513.260.2, със ЗП 10 кв.м. и едноетажна полумасивна селскостопанска сграда / мелница / с идентификатор 52218.513.260.3 със ЗП 59 кв.м., по КККР на гр.Априлци, обл.Ловеч.

Поземления имот е актуван с Акт за частна общинска собственост № 355/16.10.2013 г.

Гореописаните сгради в имота бяха отдадени под наем с Договор за отдаване под наем от 20.03.2015 г. за срок до 20.03.2020 г. на „МАГИ- МСМ” ЕООД.

С писмо с вх.№688 от 01.04.2020 г. наемателят изрази своето желание да продължи да използва под наем общинските сгради за срок от 10 години.

В предвид на горе изложеното, необходимостта от допълнителни средства за изпълнение на приходната част на бюджета на Община Априлци, предлагам на Вашето внимание следния ПРОЕКТ ЗА

**ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14 от ЗОС, чл. 19 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци реши:

1. Да бъдат отдадени под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 години: едноетажна полумасивна селскостопанска сграда / Коларо железарска работилница и склад/ с идентификатор 52218.513.260.1, със ЗП 133 кв.м. и едноетажна полумасивна селскостопанска сграда / мелница / с идентификатор 52218.513.260.3 със ЗП 59 кв.м., находящи се в УПИ ХХІ, кв. 38, с идентификатор 52218.513.260, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “За складова база”, с площ от 1670 кв.м. по КККР на гр.Априлци, обл.Ловеч, актувани с акт за частна общинска собственост с № 355 от 16.10.2013 г.

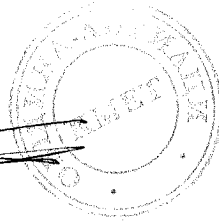
2. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за отдаване под наема чрез публичен търг с явно наддаване и сключи договор със спечелилия публичния търг участник.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. АЧОС № 355/16.10.2013 г.
2. Скица на ПИ с идентификатор 52218.513.260
3. Доклад за извършена пазарна оценка за наем на недвижими имоти

**ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ**

*Кмет на община Априлци*



Съгласувал:

Адв. Павлин Петков

Изготвил:

инж. Христо Делийски

Специалист „Общински имоти, земи и гори”