

555 09.07.20  
ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД АПРИЛЦИ

РБ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
№ ...ДП-51.....  
.....09.04.2020 г.  
гр. Априлци

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ ИНЖ. ТИХОМИР МИХАЙЛОВ КУКЕНСКИ  
КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

**ОТНОСНО:** Продажба на поземлени имоти с идентификатори 52218.500.806, 52218.500.807 и 52218.500.808 – частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Априлци е собственик, видно от Актове за частна общинска собственост № 2595 от 13.09.2019 г., вписан под № 11, том 11 дв.рег.№ 2894 на 04.10.2019 г. при Служба по вписванията – Троян, на поземлен имот с идентификатор 52218.500.806, с Трайно предназначение на територията /ТПТ/ “Земеделска”, с Начин на трайно ползване /НТП/ “Пасище”, с площ от 15673 кв.м., № 2596 от 13.09.2019 г., вписан под № 12, том 11 дв.рег.№ 2895 на 04.10.2019 г. при Служба по вписванията – Троян, на поземлен имот с идентификатор 52218.500.807, с Трайно предназначение на територията /ТПТ/ “Земеделска”, с Начин на трайно ползване /НТП/ “Пасище”, с площ от 7372 кв.м. и № 2597 от 13.09.2019 г., вписан под № 13, том 11 дв.рег.№ 2896 на 04.10.2019 г. при Служба по вписванията – Троян, на поземлен имот с идентификатор 52218.500.808, с Трайно предназначение на територията /ТПТ/ “Земеделска”, с Начин на трайно ползване /НТП/ “Пасище”, с площ от 19354 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв.Ново село, област Ловеч.

В общинска администрация – Априлци постъпи Заявление вх,№ 213 от 02.03.2020 г. от Александро Анастасов Архондиев, пълномощник на „АТАРИЯ 888” АД, ЕИК 203925355, със Седалище и адрес на управление: гр.Варна, ул.”Д.Димов” № 14, представлявано и управлявано от Марийка Стоянова Николова, с желание да закупи поземлени имоти с идентификатори 52218.500.806, 52218.500.807 и 52218.500.808 с инвестиционни намерения за изграждане на конна база за отглеждане на коне.

Имот с идентификатор 52218.500.806 е под наем на Искрена Михайлова Ненова с договор от 08.08.2019г. вписан на 05.09.2019 г. под №252, том 1, дв.рег.№ 2525 в Служба по вписванията за срок от стопанската 2019-2020 г. до стопанската 2023-2024 г.

По повод постъпилото заявление, предлагам на Вашето внимание следния

**ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС и чл.29 и чл.53, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци:

**РЕШИ:**

1. Да бъдат продадени чрез публичен търг с явно наддаване поземлени имоти с идентификатори: 52218.500.806 /пет две две едно осем точка пет нула нула точка осем нула шест, с ТПТ “Земеделска”, с НТП “Пасище”, с площ от 15673 /петнадесет хиляди шестстотин седемдесет и три/ кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 2595 от 13.09.2019 г., вписан под № 11, том 11 дв.рег.№ 2894 на 04.10.2019 г. при Служба по вписванията – Троян; 52218.500.807 /пет две две едно осем точка пет нула нула точка осем нула седем, с ТПТ “Земеделска”, с НТП “Пасище”, с площ от 7372 /седем хиляди триста седемдесет и два/ кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 2596 от

13.09.2019 г., вписан под № 12, том 11 дв.рег.№ 2895 на 04.10.2019 г. при Служба по вписванията – Троян; 52218.500.808 /пет две две едно осем точка пет нула нула точка осем нула осем, с ТПТ “Земеделска”, с НТП “Пасище”, с площ от 19354 /деветнадесет хиляди триста петдесет и четири/ кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 2597 от 13.09.2019 г., вписан под № 13, том 11 дв.рег.№ 2896 на 04.10.2019 г. при Служба по вписванията – Троян по КККР на гр. Априлци, кв.Ново село, обл.Ловеч.

2. Одобрява доклада за извършена пазарна оценка на общински поземлени имоти с идентификатори 52218.500.806, 52218.500.807 и 52218.500.808.
3. Възлага на Кмета на Община Априлци да проведе процедурата за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижимите имоти по т.1 и сключи Договор със спечелилия публичния търг участник.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Копие на Заявление вх,№ 213 от 02.03.2020 г.;
2. Копие от АЧОС № 2595, №2596 и № 2597 от 13.09.2019 г.;
3. Скици на поземлени имоти с идентификатори 52218.500.806, 52218.500.807 и 52218.500.808;
4. Доклад за пазарна оценка на експерт – оценител

**ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ**

*Кмет на община Априлци*



Съгласувал:

*Адв. Павлин Петков*

Изготвил :

*инж. Христо Делийска*

Специалист „Общински имоти, земи и гори“